









Zum Verbot der Hypothekenamortisation

Schreibt Reichsgerichtsrat Franz Hettner in den „N. N.“: Am „Sonntags“ wird ein neuer Gesetzentwurf verfasst...

Der Ausgangspunkt für den Entwurf ist die Tatsache, daß die künftliche Herabdrückung der Mieten schwere Schäden mit sich bringt...

Der allem aber muß ihr Ertrag den Hausbesitzer zugute kommen, damit die Instandhaltung der alten Häuser gesichert, und damit ein Anreiz für den Neubau von Häusern geschaffen wird...

Man wird einwenden, daß der Hausbesitz durch die Abkündigung seiner Hypotheken einen gewaltigen unberechtigten Gewinn gemacht hat...

Carl Spikweg.

Von Max Jungnickel.

Ihre Gnaden werden mich kernen. Ich wohne fünf Minuten weit, habe eine budlige Wittschafflerin, das ist Klapps Christel...

Wie steht es denn aber überhaupt mit dem Gewinn der Schuldner aus der Entwertung der Hypotheken? Zweifellos ist er vorhanden in den Fällen, in denen eine Amortisation bereits erfolgt ist...

In den Fällen aber, in denen die Hypothek nicht besteht, fehlt es gurecht an dem Gewinn. Im Gegenteil! Durch das Urteil des 5. Zivilsenats des Reichsgerichts vom 28. November ist grundsätzlich die Aufwertungspflicht des Hypothekenschuldners ausgesprochen worden...

Und trotzdem soll für Gläubiger von Forderungen, die auf Goldmark lauten, ein Verbot e-lassen werden, mit Rückblick auf die Geldentwertung nachträglich zur Erhöhung zu verlangen...

Der innere Grund für einen solchen Vorschlag liegt offenbar in der Furcht, daß die Aufwertung der Hypotheken auch zu einer Aufwertung der anderen festverzinslichen Schulden und damit letzten Endes zu einer Aufwertung der gesamten festverzinslichen Forderungen führen könnte...

schienen, wenn sich die Befreiung bemächte, hier rechtzeitig einen gesetzlichen Ausweg anzuweisen den entgegenstehenden Interessen beizubehalten, aber es ist ausgeschlossen, daß durch eine solche Befreiung ein Teil der Ausbeute entzogen, andere Kreise ungerechtfertigt bereichert und die durch den Wertverfall herbeigeführten Verzerrungen der wirtschaflichen Verhältnisse dem Reste zugunsten vergrößert und im ungeordneten gesteigert werden.

Die Reichsregierung gegen Reichberg.

Pariser Briefmeldungen zufolge hat Herr Arnold Reichberg, der bekanntlich starke persönliche Kapitalinteressen besitzt, es unternommen, die in Paris maßgebenden politischen Persönlichkeiten für seine bekannte Pläne zu gewinnen, die die Übertragung eines wesentlichen Anteils an der deutschen Industrie auf französische Hände bezwecken...

Der Reichberg vertritt die Idee seit mehreren Jahren immer wieder in der Öffentlichkeit, obwohl er damit die meisten seiner Bekannten in die Verwirrung gerät...

Sonbereinbarung zwischen Deutschland und Frankreich.

Wenn angeht die des holländischen Vorgehens Frankreichs an der Ruhr der Gedanke, sich mit Frankreich abzusichern, wird unter den gegenwärtigen Umständen vielleicht auch verlockend ist...

Über die Schwierigkeit, eine gerechte Bewertung des übertragenen Anteils an der deutschen Industrie zu finden, geht Herr Reichberg mit dem einfachen Vorworte hin, daß sich darüber die deutsche Regierung mit der französischen Regierung zu einigen hat...

Die Anzeichen der deutschen Wirtschaft in Schwermut ungenügend, infolge der Markentwertung sehr stark zurückgegangen, und er hat außerordentlichen Schwankungen unter-

mit Pappulver pugst, so ein richtiger König, der Schaftstief mit fünf gelben Flecken hat, und eine Tabakspife im Mund hat und ein rotgekleidetes Schmauchstüb in der Hand hat...

Carl Spikweg, Maler.

Das Böse.

Von Max Jungnickel.

Aus allen Ecken und Enden kriecht es heute hervor, das innerlich Verderbte und gewissenlos Verderbende, das unheimlich in allem Schmutz und Schlamm Wühlende, das sich doch wie etwas Selbstverwandelndes und Tonangebendes freigibt...

ist besonders rads und gern beachtet und besocht werden. Das Böse verdirbt irgendeine Sache und Genuß, und es ist doch im tiefsten Grunde ein unheimlich lächerliches Versprechen. Insofern, der Teufel ist ein Lügengesicht...

