Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0001-5

Sammelband von Diss

U.q.19,5

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0002-1

DISPVTATIO
OCTAVA
Libri III. Inſtitutionum

DE LITERA-RVM OBLIGATIONIB. OBLIGAT. EX CONSEN-SV ET EMPTIONE VEN-DITIONE,

Ex titulo 22. 23. 24. lib. 3. Inſt. iunct. D. & C. text. deprompta

QVAM

D. O. M. B. A. F. A.

PRÆSIDE

Nobiliſſimo, Conſultiſſ. Clariſſimoq́; IC.

DN. ARNOLDO DE REYGER
IN ILLVSTRI SALANA P. PVBL.
longè digniſſimo,

Ventilandam proponit ac pro ingenii modulo propugnabit XXVI. Martii

IOACHIMVS A LOSS
Hora & loco ſolitis.

IENÆ
TYPIS TOBIÆ STEINMANNI.
ANNO CIƆ IƆ XCV.

GENEROSO AC MA-
GNIFICO DOMINO,

*INCLYTUM NATA-
lium ſplendorem illuſtribus in Remp.
meritis laudatiſsimè eve-
henti*

DN. CHRISTOPHORO A
SCHLEINITZ, LIBERO BA-
RONI IN HAINSPACH,

Sacratiſsimæ Maieſtatis Cæſareæ ac Ro-
mani Imperii Conſiliario fidiſsimo
atq; ampliſsimo affini ac Me-
cœnati ſuo ſubmiſſè vene-
rando,

Haſce aſſertiones legales

Fidelis Obſequii
Debitæ gratitudinis
Submiſſæ obſervantiæ ergô
Conſecrat

Ioachimus à Loſſ R.

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0004-2

C. D. E. A.

TRANSITIO.

Abſolutis hactenus obligationibus, quæ aut re aut verbis contrahuntur: Videndum de iis, quæ literis conſtituuntur. §. f. ſupra de obligat.

POSITIO I.

LITERARUM OBLIGATIO *a* EST contractus literis initus *b*, juris Civilis *c*, in quo debitor chyrographo ſpe futuræ numerationis à ſe dato, confitetur, ſe ex cauſa mutui *d* certam pecuniæ ſummam accepiſſe, cum tamen revera nihil acceperit *e*.

a *Hoc genus obligationis planè novum eſt & veteribus prudentibus prorſus incognitum, prout quoq; eius in* D. *nulla reperitur facta mentio.l.1.§.3.ff.de pact.l.1.ff.de novat.l.1.§. de oblig. & act.l.*Grecè 8.*§.1.ff.de fideiuſſor.& mandat.l.4.& l.52.ff.de oblig.& act.l.prout.80.ff.de ſolut.*Cuiac.*in not.ad rubr.*I.*b.n.t.*Duar. *c.3.de obl.mihi p.716.col.1.& c.4.de non num.pec.* Conna.*lib.1. com.c.6.n.11.Borch in ſi.t.*Inſt.*de obl.pag.221.VVeſ.in* I. *b.t.1.*

b *in* I.*b.t.in verb.planè ſi quis debere ſe ſcripſerit* Ioh.Fab.*hic.n.2. Mynſ.n. 7.Schn.n.3.& 4.*

c *tot.tit.*I.*de liter.obl.l.in contractib.*14.C.*de non num.pec. Niſi enim lex de ea lata eſſet non haberet vim obligationis* Connan.*lib.5.c.1.n.13.Schneid.hic n.*5.

d *l.adverſus SC.*5.C.*de non num pec.Mynſ.n.6.Schneid.num.*15. I. *hic.*

e Inſt.*b.t.in verb.quod ſibi numeratum non eſt,* Aut. *analyſ.* Inſt. *& vulgo* Dd.*hic.*

II.

Naſcitur ex hoc contractu obligatio cum civili naturalis coniuncta *a*, quæ parit actionem ex literarum obligatione *b* quam debitor intra biennii metas exceptione non numeratæ pecuniæ *c*, quæ onus probandi in creditorem transfert *d*, elidere poteſt.

a *Et ante & poſt biennium. l. græcè* 8. §. 3 *ff. de fideiuſſor. & mand. l.* 1. §. 3. *in f. ff. de pact. l.* 3. *ff. de pollicitat. l. in omnib.* 55. *in f. ff. de obl l. ſi quaſi.* 7. *C. de non n. pec. Conna. lib.* 1. *c.* 6. *n.* 14. *Forcat. in Necyo. dial.* 75. *n.* 5. *circ. fi. Ioh. Fab. ad h. t. n mihi fol.* 221. *n.* 6. *Borch. I. ad t. de obl. p.* 219. *f. al. Baro. I. h. t. p.* 292. *Diſſ. Nicas. in I. h. t. n.* 5. *Gomez. tom.* 2. *var. res. c.* 6. *n.* 6. *Schneid. hic n.* 6. & 7. & *Myns. n.* 7. b *Bart. ad l. in contractibus* C. d. t. Hottom. I. *hic nu.* 5. *Mynſing. I. hic. nu.* 11. & 12. *per verb. ſcriptura obligetur. I. hic: VVeſ. ad verb.* Condictio. I. *h. t.* Oldend. *claſſ.* 4. *act.* 30. *pag.* 466. *Diſſ. Schneid. hic n.* 8. *Ioh. Faber n.* 17. I. *h. t. & vulgo* Dd. *teſte Mynſing.* d. loc. c *t. n. verb. ut ultra biennii. & c. l.* 14. *in pr.* C. *de non nu. pec. Inſt. h. n. t. verb. ſed ne creditores. Duar. c.* 4. *in pr.* C. *de non num. pec.* d *l. ſi ex cautione.* 3. & *l. aſſeveratio.* 10. C. *de non num. pec. l.* 1. *l. actor. quod* 23. C. *de probat.* Duar. *c.* 3. C. *de non num. pec. VVeſenb. I. hic n.* 1. *ad verb.* Exceptio. *Schneid. n.* 10.

III.

Nũm verò hæc exceptio à debitore & poſt bienniũm, ſi onus probandi ſuſceperit, opponi poſsit *a*, vel ei, dum adhuc duret, renunciari *b*, in controverſiam non levem à Dd. vocatur. Prius affirmamus: Poſterius neg.

a *l.* 8. *ſi intra vers. ſin verò f. l. adſeveratio.* 10. *d. l. contractibus* 14. *in pr. verb. nullo modo* C. *de non num. pec. Duar. d. c.* 4. *VVeſemb. n.* 2. *Inſt. h. t. Br. n.* 10. *Salic. n.* 19. & *ſeqq. Bl. nu.* 13 & 14. *Cyn. n.* 7. *ad l. ſi ex cautione Caſtrenſ. in d. l. aſſeveratio. n.* 1. & *l. in contractib. n.* 1. & 8. C. *de non num pec. Gomez. reſol. var.* 6. *nu.* 6. *Schneid. n.* 11. *Baro pag.* 292. I. *h. t. Vult. in meth. c.* 40. *in f. Diſſ. Ioh. Fab. nu.* 21. *hic Forc. in d. dialog. n.* 5. *Em. Soar. th. recept. ſent. verb. exceptio. n.* 121. *Duar. in reg.* 261. *ampl.* 1. & *lim.* 2. *Duar. d. c.* 4. *Zang. tr. de except. p.* 3. *c.* 12. *n.* 24. b *Cyn. Br. & Salic. in d. l. ſi ex cautione.* C. *d. t. Duar. d. c.* 4. *in f. Schneid. in Inſt. h. t. num.* 19.

Maſcart.

Maſcard. de probat. vol. 2. concl. 665. n. 14. Coler. de proceſſ. exec. part. 1. c. 10. n. 122. & 199. Diſſ. Faber. n. 27. I. hic per l. cum ſidem C. de non num. pec. & l. ſi quis in conſcribendo. C. de pact.

IV.

Sequitur quarta contractuum ſpecies, contractus ſcilicet qui ſolo conſenſu celebrantur *a*: Etſi enim contractus de quibus hactenus dict. eſt, conſenſum omnimodo deſiderent *b*, in illis tamen conſenſus non ſufficit *c*, ſed vel res vel ſtipulationes vel literæ ſimul requiruntur *d*.

a *t. Inſt. de oblig. ex conſens. §. f. ſ. de oblig.* b *l. 1. §. 2. & 3. ff. de pact. Duar. c. 3. ff. de oblig. & act. & c. 2. ff. de reb. cred. pag. 877. col. 1. Mynſ. Inſt. h. t. n. 4. Schneid. n. 2. Borcholt. in f. h. t. pag. 252. Vult. lib. 1. Iurispr. Rom. c. 35. Alth. in Epito. Dicælogicæ Rom. pag. 15.* c *ſicut in contractib. qui conſenſu conſtant d. t. I. de oblig. ex conſ. l. 1. in f. ff. de contr. empt. l. 2. §. 1. ff. de oblig. & act.* d *tot. tit. Inſt. quib. mod. re cont. oblig. de verb. oblig. & de oblig. lit.*

V.

Inter eos aûtem contractus, qui ſolo conſenſu perficiuntur meritò primus locus tribuitur emptioni venditioni. Vocabulum emptionis & venditionis ad l. 12. tab. relatum omnem alienationem complectitur *a*: Hic autem pro certa contractus ſpecie, quæ à permutatione originem traxit *b*, accipitur.

a *l. ſtatu liberi. 29. in f. de ſtat. lib. l. ſicut. 8. §. venditionis ff. quib. mo. pig. vel hyp. ſol. l. 9. §. 1. de pig. Cont. 1. diſp. c. 16. Connan. 6. com. c. 7. n. 1 VVeſ. in par. hic n. 1. & in Inſt. d. n. 1. Mozz. de contract. tit. 1. empt. & vendit. n. 26. & ſeqq. Vultei. d. c. 35. n. 3. lib. 1. I. R. Treutl. th. 1. lit. b. diſp. 28. de empt. vendit.* b *l. 1. ff. de contrah. empt. & ibi VVeſenb. n. 1. Mudæus n. 5. Duar. c. 1. hic.*

VI.

Et definitur contractus ſolo conſenſu initus *a*, Iuris Gentium *b*, nominatus *c*, bonæfidei *d*, in quo per conſenſum res certo pretio commutantur ea ratione, ut venditor obligetur ad tradendam rem eiuſq; aut transferendum dominium aut præſtandam evictionem emptor contra ad pretium in nummis venditori dandum *e*.

a d.t.I.de oblig.ex cons.l.1.§.f.ff.de contr.empt.in pr.I. eod. l.in venditionibus.9.ff.hic.l.2.in pr.ff.de oblig.l.35.§.2.ff.de V.O. b d.l.1.in f.ff.de contr.empt.& ibi Br.l.Iurisgentium.ff.de pact.l. ex hoc Iure 5.& ibi comm. Dd.ff.de Iuſt.& iur.§.2.in f.3.de iure nat.&c.Bald. in rub.C.h.n.t.quæſt.1.Ar.Pinel.ad. rub. C. de reſc. vend.p.1.c.1.n.8.Mozz.d.t.1.n.21.& ſeqq. c l.1.§.f.de rer. perm.VVeſenb.in parat.hic n.2.& in Iſag.Inſt.t.23.p.112. d d. t.I.de Oblig.ex conſenſ.in f.& ibi VVeſenb.n.1.l.6.§.1.ff.hic l.11 exempto.de act.empt.& vend.§.28.actionum.J.de action. e VVeſenb.dict.lo.in par.& Inſt.hic.Vult.d.c.35.& vulgo Dd.ad rubr.n.

VII.

Tria itaq; ad ſubſtantiam huius contractus neceſſaria ſunt, res, pretium, & conſenſus a. Res ex parte venditoris b, pretium ex parte emptoris c; cōſenſus ex parte utriuſq; d.

a Accurſ.in l.pacta conventa verb. ex pretio.ff.de contr.empt. Br.in l.15.ſingularia.ff.de reb.cred. Bl. in l. 3. in vendendis. C. de contr.empt.Mozz.t.t.de ſubſtant.empt.hic n.1.Duar.c.1.in f. hic. Cuiac.2.obſ.14 15.& 28.VVeſenb.in parat.ff.hic n.4.& in Inſt. §.1.n.2.hic.Vult.d.c.n.5.Pinel.ad d.rub.C.de reſc.vend.p.2.c.3. n.26.Mynſ.§.pretium a.n.2.& Schneid.n.1.I.hic.Borch.in pr.I.h. t.Maſcard.vol.3.probat.concl.608.n.3. b ad quam tradendam venditor præciſè cogi poteſt, nec præſtando intereſſe liberatur, modo tradendi facultatem habeat.d.l.11.§.2.l.30.ff.de act.empt. l.25. de cont empt.l.2.§.1.in fi.ff.de reb cred.§. pretium verb.tradatur I.hic.l 6.C.de act.empt.Paul.lib.1 ſent.tit.13.& ibi Cui. Bl.in l.ſi traditio.C.de act.empt.Bart.in l.9.n.21.ff.de reb.cred.& in l.72. de V.O.n.39.Iaſ.in l.quoties n.34.C.de rei vind.& in §.actionum n.147.Inſt.de act.Pinell.ad d.rubr.p.2.c.3.n.21.Old.claſſ.4.act. 1.Mozz.tit.11.tit.de ſubſtant.empt n.11.Coras.2.Miſcell.c.3. n.7.Mynſ.1.obſ.53.n.5.VVeſ.in par.ff.hic.n.12.& de act.emp.n. 4.Diſſ.Vaud.var.q.9.Covar.2.var.reſ.c.9.n.1. c in quo naturaliter h.e.ex uſu Iurugentium licet contrahentib.ſe invicē circumvenire l.16.§.4.ff.de minor.l.22.§.3.iunct.l.ſeq.ff.locat.c.pen.ex.de empt.Robert.3.ſent.13.vide Bl.in rubr.C.de contr.empt.n.12.Salic.auth.ad hæc C.de uſur.Treutl.th.2.lit.d.hic & th.3.lit.c.diſp. 29.Diſſ.Alfonſ.de Caſtro.lib.de pœn.leg.c.5. d arg.l.1.de pact.

Emere

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0008-4

VIII.

Emere vendere poſſunt omnes, quibus libera ſuarum rerum adminiſtratio non eſt interdicta *a*. Hinc prohibentur, quidam natura, quidam lege: natura, infans, pupillus, furioſus *b* &c. Lege prodigus, minor abſq; curatore ſuo *c*.

a *l.ſolutum §.f.l.ſi convenerit in f.Vbi Dd.ff.de pig.act.l.ius iurandum.§.ſi tutor ff.de iureiur.l.procurator cum ſeq.ff.de procurator.Mozz.tit.de perſonis n.2.Schneid.§.f.n.5.I.hic.* b *l.2.C.de contr.empt.§.ſed & ſ Inſt.de curat.l.in negociis 5.& l.furioſi.40 ff.de R.I.Bart.& Dd.in l.is cui bonis.ff.de V.O.l.1.& tot.tit. ff. de curat.furioſ.Mozz.d.t.n.3.Mud.ad l.ſi ſciens.26.n.1.& ſeqq.ff.h.t.Schneid.d.n.5.§.f.hic.Borch.in pr.I.h.t.fol. 252.f.al.* c *d.l.26.ff.de cont.empt.l.ſi minor.4.ff.de ſerv.ex part.l.1.§.f.ff. de reb.eor.qui ſub tut.§.2.I.quib.al.lic.vel non. Mozz.d.t.n.10.vide gl.& Bl.ad l.mutum.§.1.ff.de adquir.her.*

IX.

Similiter inter patrem & filium *a* niſi de caſtrenſi vel q: *b* nec non & adventitio peculio, eo caſu, quo uſusfructus ad patrem non pertinet *c)* tutorem & pupillum, curatorem & adultum *d*, inter magiſtratum temporarium & ſubditum *e*, medicum & ægrotum *f*, carceri mancipatum & ſolutum *g* emptio venditio minimè conſiſtit.

a *l.2.de contr.empt.latè Tirag.tract.de utroq; retract.§.1.gl.11.n.59.Duar.c.5.ff.de contr.empt.* b *d.l.2.l.2.ff.ad SC.Maced.Schneid.d.n.5.vide Mynſ.3.obs.10.Mozz.d.t.n.6.* c *l.f.& auth.excipiuur.C.de bon.quæ lib.§.1.Inſt.per quas perſ.Br.in d.l.frater à fratre.38.n.47.& ſeqq.Gomez.2.reſ.2.n.2.Geil.2.obſ.38.n.12.Old.claſſ.4.act.1.n.4.Mozz.d.n.6.Treutl.th.3.lit.B.d.diſp.* d *l.ſi in emptione fundi.34.§.f.vers.tutor.ff.de contr.empt.l.8.§.1.ff.de reb.eor.qui ſub tutel.niſi alius contutor ſit, qui vendat tutori bona fide & palam l.5.de aut.tut.l.lex quæ tutores 22.C.de adminiſtr.tut.Duar.c.4.hic.Mozz.d.t.n.8.Donell.3.com.c.12.* e *d.l.non licet 46.& l.qui officii 62.ff.hic.arg.l.34.ſi cert.pet.& ibi Duar.c.4.Idem tit.h.n.d.c.5.vid.Cuiac.16.obſ.13.Mozz.d.t.n.7.* f *l.ſi medicus 3.ff.de extraord.cogn.l.9.C.de profeſſ.& med.*

Alciat.

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0009-3

Alciat.2.parerg.39. g *l. qui in carcerem 22.ff. quod met. cauſ. Mozz.d.t.n4.*

X.

Vendi regulariter res quævis poſſunt, quæ ſunt in hominum commercio *a*, non tantum corporales, verumetiam incorporales, puta, nomina actiones *b*, & hereditates *c*: tam futuræ quam præſentes d tam alienæ quám propriæ *e*.

a *l.ſi in emptione 34.§.1.ff.h.t. Duar.c.2.hic Vult.d.c.35.n.14.VVeſ.in par.hic n.7.& in Inſt.§.f.h.t.n.1.& ib. Mynſ.nu.4. Schneid.n.2.Borch.in pr.l.hic latè Mozz.de reb.quæ emi & vendi poſſ.* b *l.nomina 17.ff.de hered.& act.vend.Vult.d.c.n.6.Mozz.d.t.n.9.etiam invitis & ignorantibus debitoribus l.3.nomini.C.de hered.& act.vend.l.1.in f.C.de novat.Gomez.2.reſol.c.2.n.6. non attenta actionis vel debiti qualitate: d.l.17.nomina.ff.de hered. vel act.ven.l.f.C.eod.modo tamen emptio fiat ante litis conteſtationem. tot.tit.C de litig.Myns.1.obs 55.* d *l.1.& paſſ.ff. de her. vel act. vend.l.1.C.eod.modo hereditas ſit defuncti: Cum viventis nulla intelligatur hereditas d.l.1.ff.d.t.Mozz.n.4.& ſeqq.d.t.* d *l.nec emptio 8.ff.hic l.ſi iactum.13.de act.empt.l.8.per.& com.rei vend ubi Mud.arg.l.73.interdum.ff.de V.O.l.15.& quæ nondum.ff.de pignor.l.1.§.f.de condit.& dem.§.7.ea quoq; 1.de leg. Duar.hic.c.2.Vult.d.c.n.7.VVeſ.in par.hic n.7.Schneid.d.§.f.hic.n.2.Moz.d.t.n.16.& 17.* e *l.rē alienam.28.ff.h.t.l.exempto.11.§.2.de act.empt.& vend.Br.in l.15.§.f.ff.de uſcap.gloſſ. in l. ſi quis alienam ff.de act.empt.Bl.ad l.mater ff.de Iur.dot.Gomez.c.2.num.8. Duar.c.2.circ.fin.hic Vult.d.c.n.28.Mozz.d.t.nu.10.cum ſeqq. VVeſemb.in par.d.n.7.& in l.§.f.n.2.in f.Schneid.n.2.hic Diſſent. Fab.de Monte.q.prin.4.*

XI.

Rerum itaq; quas vel natura, vel gentium Ius, vel mores civitatis commercio noſtro exemerunt, nulla eſt venditio: ut ſunt liberi homines *a*, res divinæ *b*, publicæ *c*, furtivæ vel vi poſſeſſæ *d*, res item dotales & donatæ propter nuptias *e*, niſi ab ignorantibus emantur *f*.

a *d l.ſi in emptione 34.§.liberum 2.l.4.l.6.l.70.ff.h.u.t.§.*

f.VVeſ.

f.verſ.f.I.hic & ibi Dd.com.gl.in d.l.34. & 70. ff. h. t. Vult.d.c. n.13.&c.65 n.3.cum ſeqq. Dua.d.c.2.Moz.d.t.n.30. b *d.§.f. I.h.t.d.l.4 34.§.1.l.6.in pr. l.24 in modicis ff.de cont.emp.Moz. n.24cum ſeqq.d.t.Dua.d.c. 2.Vt & quævis aliæ res Eccleſiaſtica l. iubemus & ibi Bl.& Dd.C. de SS. Eccl. Novell. 7. de non al. Eccleſ. reb.Vult.d.c.n.11. Mozz d.t.n.29.* c *d.§.f.& ib.Dd.l. hic d.l. Sed Celſus.ff.eod Duar.d.c.2.niſi ſpecialiter cum ſolennitatibus l.f. C.de vend.reb.civitat.de quibus Br.in l.prohibere §.planè ff.quod vi aut clam in l.continuus.§.cum quis ff. de V. O. & in l. 1. ff. de alb. ſcrib. Bl.in l.civitas.in f.ff.de reb.cred.& in l.Imperatorum.ff.de iuram.calum.Decian.& Canoniſtæ in c.cum omnes de conſtit.Vult.d. c.n.15.VVeſ.in par.d.n.7.hic.Mozz.n.18.d.t.* d *d.l.ſi in emptione §.item etſi emptor.ff.h.t.§.2.Inſt.de uſucap.Vult.d.c n.16.Br. in l.cum vir.ff.de uſucap.& l.alienum C.de furt.Mozz.d.t.n 31.* c *l.1.§.& cum lex.15.C.de rei ux.act.pr.I.quib.al.lic. vel non l. lex Iulia.ff.de fund.dotal.Vult.d.c.n.17.Mynſ.§.f.n.4.I.hic Mozz.n. 35.& ſeq.d.t.Treutl.th.5.lit.e.d.diſp.* f *quo caſu in hoc duntaxat valet emptio , ut habeat actionem deceptus emptor in id quod intereſt.l.4.5.6.62.§.1.& 70 ff.h.t.VVeſenb.in par.hic n.7.& in §. f.n 2.I.h.t.Vult.n.12.d.c.Duar.d.c.2.hic.*

XII.

Simili modo nec res litigioſæ *a*, nec emphyteuticæ *b*, nec feudales ſine conſenſu Domini *c*, nec res emptoris propriæ *d*, nec venena mala *e*, ſimileſq; res vendi poſſunt *f*.

a *l.f.& auth.ſi heres C.de litig.& ib.Cui.in par.l.1.§.1.de litig l.1.§.2.ff.quæ res pig.vel hyp.vide Myns.1.obſ.55.Cæp.caut.34. Moz.n.38.d.t.Vult.d.c.n.19.Alth.lib.1.Iuriſp.d.c.32.p.107.* b *l.3.& l.f.C.de iur.Emph.Fr.Vſv.1.cō.op.verb.Emphyteuta alienans Clar.§.emphyteuſis q.13.Treut.d.th.5.l.d.& th.ult.lit.e.diſp.29.* c *c.un.de prohib.feud.alien.per Frid.Roſenth.ſynops.feudal.c.9. Borch.tr.feud.c.8.n.32.& ſeqq.Mynſ.d.§.f.n.4.in f.I.hic.Vult.n. 18.d.c Moz.n.37.d.t.Treutl.d.th.5.l c.* d *ſive ſcienter ſive ignoranter emantur l.16.ſuæ res l.15.§.2.l.34 §.rei ſuæ 4.l. ſi debitor. 39.ff.de contr.empt.l.4.cum res.C.eod.l.neq; pignus 45.ff.de R. I. l.ſervum meum 37.ff.de cond.indeb.§.14.ſic itaq; I.de act.Mynſin. n.4.d.§.f.& Schneid.n.2.hic Vult.n.31.d.c. niſi cum poſſeſsio aut*

Ius aliquod, quod alteri competit, emitur. d. l. 34. §. rei ſuæ ff. hic l. 28. ſi aliquam de adq. poſſeſſ. aut ſub conditione l. exiſtimo. 61. ff. hic Duar. hic. d. c. 2. circ. med. VVeſ. in parat. hic d. n. 7. ferè in ſ. Mozz. n. 55. d. t. Vult. n. 32. e *l. quod ſæpè 35. §. veneni mali ff. de contr. empt. l. 3. ff. ad l. Cornel. de Siccar. niſi adiectione alterius materiæ, &c. fieri poſſunt ſalubria d. l. 35. VVeſ. d. n. 7. Duar. d. c. 2. in ſ. Vulte. n. 21. d. c. Moz. n. 50. d. t.* f *de quib. vide Mozz. de reb. quæ emi vendi poſſ.*

XIII.

Pretium, quod ut dict. ex parte emptoris intervenit, certum eſſe *a*, & in pecunia numerata *b* ab initio conſiſtere oportet *c*: Eiuſq; dominium emptor in venditorem transferre tenetur *d*, niſi venditor fidem emptoris de eo ſecutus ſit *e*.

a *§. 1. I. h. t. & ibi Myns. n. 2. Schn. n. 1. l. quod ſæpè. 35. §. 1. l. hæc venditio. 7. l. 37. ſi quis ff. de contr. empt. l. 9. empti fides. C. eod. Duar. c. 3. de pat. qui fil. ſuos diſtrax. Connan. lib. 7. comm. c. 6. n. 7. Old. claſſ. 4. act. 1. Pretium autem non ſolum certum cenſetur, ſi in conventione exprimatur, quantum ſit & eſſe debeat, Verum etiam ſi fiat relatio ad id, ex quo certum eſſe poßit, Vt ſi venditor dicat, ſe tanti vendere quanti ipſe emit, vel ſe tanti vendere, quantum eſt in arca. d. l. hæc venditio. 7. §. 1. l. certum 6. ff. de reb. cred. l. 5. §. 1. ff. de re iud. Vult. d. c. 35. I. R. n. 37. Ar. Pinel. 2. par. rub. C. de reſc. vend. c. 1. n. 2. & 3. p. 77.* b *§. 2. item pretium. I. hic & ib. Dd. d. l. 7. §. 2. ff. h. t. l. 9. C. eod. Ar. Pinel. d. p. 2. c. 3. in pr. Duar. d. c. 3. C. pat. qui fil. ſuos diſtrax. Vult. d. c. n. 86. eaq; probāt legitima l. eleganter. §. qui reprobos ff. de pig. act. l. Imperatores ff. de contr. empt. Moz. tit. de ſubſtant. empt. & vend. n. 12. Myns. ad §. 2. I. hic. n. 1.* c *Circa formam enim ut diſtinctionem contractuum initium non exitum ſpectamus. l. 1. §. ſi rogavero. 11. ff. depoſiti. Gœdd. ad l. 187. n. 3. & ad l. 76. n. 3. de V. S. Vnde venditori conſentienti & pecora aliave res in ſolutum dari poſſunt, nec tamen propterea contractus efficitur irritus. l. pretii. 9. C. de reſc. vend. vide Mud. in l. 1. de cont. emp n. 2.* d *l. 11. exempto §. 2. de act. empt. l. 1. ff. de rer. permut. §. venditæ 41. I. de rer. divis. Duar. d. c. 3. C. d. t. Alth. d. c. 32.* e *l. 19. quod vendidi l. ut res. 53. de contr. empt. l. procuratores. 5. §. pen. ſed. ſi dedi. ubi Dd. de trib. act. vid. Moz. t. de ſubſtant. empt. & vend. n. 32.*

Pretium

XIV.

Pretium autem, quamvis in arbitrium tertii, certi ſcilicet & deſignati conferri poſsit, vt: Quanti Titius æſtimaverit *a*: tamen ſi in voluntatem aut arbitrium alterius contrahentium conferatur, vt: Vendo tibi quanti velis, quanti æquum putaveris, quanti æſtimaveris, emptio venditio nulla eſt *b*.

a *d.§.1.ſed & certum I.h.t.l.ult.C.de contr.empt.l.ſi merces 25.locat.& ib.gloſſ.in verb.nominatus Myns.in d.§.1.nu.6.& Schn.n.3.VVes.in par.hic n.10.Ar.Pinel.d.p.2.c.1.n.4.5.6.Gomez.d.c.2.nu. 9.Mud.ad l.7.ff.hic Diſſ.Cuma.relatus à Soc.in l.ſi quis arbitratu.n.26.ff.de V.O.Br.& Paul.in d.l.ſi merces 25.locat.*
b *l.quod ſæpè 35.§.1.d.l.7.ff.de contr.empt.l.in vendentis.C.eod. VVes.in par.d.n.10.Duar.c.4.de pat. qui fil. ſuos diſtrax. Moz. tit. quib.annul.emptio venditio.n.36.Schn.d.§.1.n.6.& Criſp.in nob. ibid.Alth.d.c.32.Vult.nu.39.d.c.vid.Lagum in method. Iur. Civil. num.10.*

XV.

Sin verò is in cuius arbitrium pretii conſtitutio collata eſt, eam definire vel noluerit *a*, vel non potuerit, pro nihilo eſt venditio, quaſi nullo pretio ſtatuto *b*.

a *Cogendus enim non eſt, niſi huiusce rei provinciam nominatim ſuſceperit: gl.Bl. & Dd.in d.l ult.C.h.t.VVes.d.§.1.n.1.& Schn. d.n.6.hic.Vid.Br.ad l.ſocietatē 76.pro ſocio n.4.& 5.* b *§.1.I.hic & d.l.ult.C h.t.d.l.25.loca l.ſocieta.75.pro ſo. VVeſ. Schneid. d. §.1.n.4.Vult.n.38.d.c.nec recurritur ad arbitrium boni viri, l.43. ſi quis arbitratu in f.ff.de V.O.niſi pretii definitio arbitrantis nimis ſit iniqua,l.ſocietatem 76.§.arbitrorum pro ſocio. adde l. ſi libertus ita iuraverit ff. de oper. libert. Cic. pro Roſ. Amer. Br. in d.l.43. Myns.d.§.n.8.Schneid.n.5.Vid.Paul.de Caſtr.in d.l.ult.n.2.*

XVI.

Conſenſus ab utraq; parte requiritur in præſens directus *a*, liber *b*, verus nec ſimulatus *c*, mutuus *d*, perſpicuus & clarus *e*, qui ſive inter præſentes ſive abſentes per nuncium aut epiſtolam interveniat, nihil intereſt *f*.

a arg.l.7.de pact.Br.ad l.15.de reb.cred.& l.ſi pupillus.ubi & nonnulli alii Dd.ff.ad l.Falcid.Moz.tit.de ſubſtant.n.43.& 44. Vult.d.c.35.n.46.& 57. b l.11.invitum C.de cont.empt.l.11. invitos.C.locat.& cond l.nec emere 16.C.de Iur.delib.adde l.70. nec quaſi ff.de rei vend.Covar.3.var.reſ.14.n.1.& 3.Moz.tit.de reb.n.57.Duar.d.c.4.de pat.qui fil.ſuos diſtr.Vult.n.58.d.c. Unde ſi quis vi vel dolo inducatur; ut emat vel vendat emptio vend. nulla eſt l.1.C.de reſc.vend l.6.ſi fraude C.de præſcript.long.temp.arg. l.1.quod met.cauſ.vide Cuiac.ad l.16.in cauſa cognitione §.4.Idem Pomponius.ff.de minor.Sunt tamen caſus in quibus quis invitus vendere cogitur, videlicet, ſi quis teſtamento iuſſus fuerit.l.66.de leg.1. vel Reſpub.aut civitas aliqua prematur annonæ inopia: Quibus caſibus ut & reliquis omnibus, in quibus coacta venditio valet, iuſtum pretium omnimodo eſt exolvendum l.1 §.11.Cura carnis.ff. de off.præf.urb.l.12.ſi quis ſepulchrum.in pr.ff.relig & ſum.fu.l.13. venditor.§.ſi conſtat ff.comm.præd.And.Geil.2.obſ.52.n.8.arg d.l.13.§.ſi conſtat C.com.præd.Br.& Dd.in l.1.C de epiſcop.aud.Id.Br.in l.annonam de extra crim.Iaſ.in l.Barbarius.n.36.cum ſeq. de off.præt.Bl & Ang.in l.ſi pendentes §.ſi quid cloacarii. ff. de uſufr. Canoniſtæ in c.1.de emp.& vend gl.in l.ſi locus.in verb.præſtare.ff. quem.ſerv.amit.Vaſquius illuſtr.controv.lib.1.c.5.n.9. Covar.2. var.reſ.3.n.5.Moz.d.t.de reb.quæ em n.58.Mynſ.cent.5.obſ 27. Vult.d.c.35.n.59.cum ſeqq.Diſſ.Ben.Capra reg.87.nu.21. c l.nuda.55.ff.de contr.empt.l.16.ff.de R.I l.20.ſicut emptio.ff.locat. l.3.C.h.t.tot.tit.C.plus val.quod agi.quam quod ſimul conc.Duar. d.c.4.de pat.qui fil.ſuos diſtr.Vult.n.64.d.c.35.lib.1.I.R. d d.l. quod ſæpe 35.§.1.ff.hic l.in vendentis.C.eod.Vult.n.65.Duar.d.c.4.C.d.t. e Obſcurus enim ſi ſit interpretatio fit contra eum, qui potuit legem contractui dicere apertius.l.Labeo ſcripſit 91.l.cum in lege 33.ff.de contr.empt.l.veterib.39.& ibi Br.ff.d pact.Pet.Fab. in l.67.de R.I.n.9.Vult.d.c.n.66. f ſ tit.I de oblig.ex cons. vers. unde inter abſentes l.2.§.ſ.ff. de contr.empt. gl.in l.conſenſu ff. de oblig. & act. Bl.in d.l.1.hic & l.1 ff.mand.Br.in d.l.conſenſu & cons.quæritur utrum n.73.Moz.d.t.de ſubſt.n.45.

XVII.

Hinc ſi contrahentes in mercis principalis vel corpore vel materia, pretio vel alio quopiam diſſentiant, emptio venditio non conſiſtit *a*. Secus ſi in nomine tantum

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0014-7

tum *b*, acceſſoriis *c*, vel in materia non in totum erratum eſt *d*:

a *l.9.in venditionib.& l.21.ff.hic.Borch.in §.ſi de alia re.I.de inutil.ſtip.p.256.f.1.& al.Dua.d.c.4.C.d.t.Vult.n.51.& ſeq d.t.Pet.Fab.in d.l.67.n.9.de R.I.Don.ad l.ſi id quod 22.de V.O.p.156.f.al.n.4. Si tamen deceptus nolit à venditione recedere poteſt: ad id quod ſua intereſt agere, l.Labeo libro 45.in f.ff.h.t.l.ſi ſterilis 21. §.quamvis ff.de act.empt.Vbi opus non eſt addi negationẽ.Dua.ad l.22.ſi id quod de V.O.Robert.1.animadv.4.& 1.not.ad notat.Marc.4.* Diſſenit *Acc.in d.l.21.Ant.Aug.4.Emand.17.Conn.7.comm.c.6.Cui.2.obſ.5.Vult.d.c.35.lib.1.I.R.n.52.* b *d.l.9.§.1.ff.hic.l.ſi in iudiciis 80 ff.de iudic.l.ſi in nomine 32.ff.de V.O.l.ſi quis 27.ff.de reb.dub.l.idem Pompon.5.§.f.ff. de rei vind. Vult.n.48 & 49.d.c.* c *l.ſi in emptione 34.in pr.ff.h.t.* d *d.l.11.alioquin l.aliter 10.l.quid tamen 14.ff.hic cum qua non pugnat.l.cum ab eo.41.§ f.ff.h.t.quamvis Fulg.in d.l.41.veram antinomiam eſſe putavit.Cuia.2.obſer.4. Donell.ad d.l.ſi id quod 22.n.5.de V.O.Connan.d.lib.7.com.c.6.VVeſ.in par.hic n.6.Baro ad t.I.quib.mod.re contr.obl.in f.259.Vult.n.53.54.& 55.d.c.*

XVIII.

Præterea contrahitur emptio aut ſine ſcriptis aut in ſcriptis *a*: Illa ſtatim perfecta cenſetur, ſimulatq; de pretio rei certæ convenerit *b*: Hæc non prius perficitur quam ſi inſtrumentum cum omnibus ſuis requiſitis in mundum fuerit redactum *c*.

a *in pr.I.h.t.& ibi Schn.n.1.& ſeqq.Myns.n.8.Porc.not.2.Specul.de empt.& vend.n.5.Fab.de Mont.tract.empt.q.pr.5.n.75.Azo in ſumma hic n.14.Mozz.tit.de diviſ.empt.n.1.VVeſ.in par.hic n.4.Duar.d.c.4.C.d.t.* b *d.pr.& §.cum autem 3.I.hic.l.quod ſæpè.35.§.in his de cont.empt.l.neceſſario 8.l.5.15.1.& 4.de per & com.rei vend.VVeſ.in par.hic n.10.Alth.d.c.32.fol.105.circ.med.lib.1.I.R.* c *l.contractus 17.C.de fid.inſtrum.d.pr.I.hic.& ib.Ang.VVes.in Inſt.in pr.vers.in iis a.n.4.Schn.nu.6.& 7.Hottom.n.2.Vld.Ias.in l.ſi ita ſtipulatus §.Chryſogonus.ff.de V.O.Bl.in auth.contra qui propriam C.de non num.pec.17.C.de fid.inſtr.& ib.gl.& Dd.Paul.de Caſtro.h.t.n.14.& 16.Ant.Gab.lib.3.comm.concl.tit.de pact.& convent.cl.3.Vaſq.1.Controvers.illuſt.38.n.23.Mozz.d.t.n.3.*

XIX.

Dum itaq; quippiam deeſt ex hiſce pœnitere & impunè à contractu recedere emptor & venditor poteſt, niſi arrharum nomine aliquid fuerit datum *a*: Hac enim datione ſubſecuta, ſive in ſcriptis, ſive ſine ſcriptis emptio venditio celebrata ſit, is qui recuſat adimplere contractum ſiquidem eſt emptor perdit, quod dedit; ſi verò venditor duplum reſtituere compellitur *b*.

a *d.pr.vers.in iis autem I.hic l.3.C.de reſc.vend.l.6.ſed Celſus.§.f.ff.h.t.l.5.ſicut.C.de obl.& act.l tempore 8.C. de pact. int. empt.& vend.tot.t.C.quand.lic. ab empt.reced. Arrha datur vel ut ſit argumentum & probatio emptionis in pr.I.hic.l. quod ſæpè in pr. 35.ff.eod. Duar.c.3.C.de pat.qui fil.ſuot diſtr.Myns.in pr. I.hic n. 3.VVes.n.3.Mez.tit.de accident.empt.& vend.n.10. Azo in ſum. C.hic.n.17.Et vocatur à Varrone prærogativa pretii poſt ſolvundi. lib5.de ling.lat.Plin.lib.33.c.1.vel pro parte pretii l. de lege & l. ult.ff.de lege commiſſor. Sed hoc caſu arrha pretium eſt emptionis perfectæ l.2.C.quand.lic.ab empt.reced.VVeſ.in par.hic n.9.in f.* b *d.pr.vers.f.ita tamen I.hic.& ibi VVeſ.n.5.& Schneid.n.12.& ſeq.d.l.contractus 17.ff.vers.illud C.de fid.inſtrum.Mez.d.t.n.11.*

XX.

Perfecto autem hoc contractu periculum atque commodum rei venditæ, etiam ante factam eius traditionem ad emptorem *a*, regulariter *b* pertinet.

a *§.cum autem 3.I.h.t.& ib.Dd.l.ſi per emptorem 5.l.7.id quod poſt & l.ſeq.neceſſario l.ſi vendita 11.ff.de per. & comm. rei vend.l.1.§.pen.& f.l.cum inter.cum ſeqq.C.eod.l.cum emptor. 5. §.2.ff.de reſc.vend. l.ſi in emptione 34.§.pen.ff.de contr.empt.l. venditor.21.ff.de hered.vel act.vend.l.f.ff.de cond.ct.ob.cauſ.dat. l.ſicut periculum.C.de act.empt.l.ſi ſoluturus 39.ff.de ſolut. Covar. 1.var.reſol.15.n.2. Duar. ad tit. de per. & com.rei vend. & ibi VVeſenb.in par.n.1.& 2.Vult.lib.1.I.R.d.c.n.68.& lib.2.c.9.n. 20.Henr.à Suerin.rep.prælect.37.Diſſ.Cuiac.tr.8.ad Afr.in explic. l.33.ſi fundus locat.& in par.C.dè pet.& com.rei vend.Bocer.ad l. 33.c.4.n.7.de R.I. Alth.d.c.32.lib.1.I.R.fol.106.* b *Vide Mynſ. in d.§.3.n.1.& ſeqq.*

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0016-8

XXI.

Ex pactis variis, quæ huic contractui apponi ſolent frequentiſsima ſunt 1. Addictio in diem puré vel ſub conditione facta: Puré, ut meliore allata conditione ab emptione diſcedatur: Sub conditione, ut perficiatur emptio niſi melior conditio offeratur *a*. 2. Lex commiſſoria, qua cavetur, ut niſi intra certum diem pretium exolvatur inempta res fiat *b*.

a *l.* 1. 2. *& tot tit. ff. de in diem addict. Puré itaq; facta venditio demum conditione meliore allata ſub conditione reſolvitur: Unde interea temporis omne periculum lucrum & damnum ad emptorem utpote dominum pertinet. l.* 1. *Verb. res à domino abeat. l.* 2. *&* 4. *ff. d. t. VVeſ. in par. ibid. Moz. d. t. de accident. empt.* b *l.* 2. 3. 4. *& paſſ. ff. de lege Commiſſor. vid. Cui. ad Paul. lib. 2. ſent. tit.* 13. *Quo caſu fit reſtitutio rei venditæ, cum perceptis fructib. & acceſſoriis. d. l.* 2. *&* 4. *ff. d. t. In poteſtate tamen venditoris eſt, legem commiſſoriam exercere vel pretium petere. d. l.* 3. *&* 4. *ff. de lege Commiſſ. Duar. ad d. t. de l. Conna. & VVeſ. Cuiac. lib.* 16. *obſ.* 21. *Moz. d. t. n.* 3. *&* 4. *Alth. d. lo.*

XXII.

Pactum quoq; de retrovendendo non raró interponitur, ut oblato quandocunq; vel intra certa tempora pretio res reſtituatur *a*: Quod pactum & ad heredes tranſit *b*, & alteri cedi poteſt *c*.

a *l.* 2. *C. de pact. int. empt. & vend. Fr. Zoanet. tr. de empt. ſub pact. retovend. Covar.* 1. *var. reſol.* 9. *&* 15. *Fab. de Mont. d. tr. pr. q.* 7. *Moz. d. t. n.* 5. b *d. l.* 2. *Hartm. ab Eppingen. lib.* 2. *pract. forens. de pact. retrov. fol.* 253. *Geil.* 2. *obſ.* 2. *n.* 4. *&* 5. c *Ioſ. Lud. deciſ. Lucenſ.* 47. *Venditori autem eiusq; heredibus competit actio perſonalis ex vendito adverſus primum emptorem in id quod intereſt. d. l.* 2. *C. de pact. int. empt. & vend. arg. l.* 4. *ff. de l. commiſſ. l.* 16. *de in diem addict. l. ſi ſterilis §. ſi tibi ff. de act. empt. & vend. l.* 7. *§.* 5. *de pact. Gail.* 2. *obſ.* 16. *n.* 3. *Mynſ.* 6. *obſ.* 69. *Zas.* 1. *cons.* 72. *num.* 33. *VVeſ. cons.* 39. *n.* 6. *Cui. tr.* 8. *ad Afr. in l.* 24. *præſcr. verb. Diſſen. Fr. Burſ. cons.* 6. *n.* 9. *& ſeqq. Cagn. ad d. l.* 2. *col.* 8. *vers. limita. Covar. lib.* 3. *var. reſ.* 8. *Coſt. in l.* 13. *de pign. act. n.* 5. *Tiraq. tr. de retr. convent. §.* 1. *gl.* 7. *n.* 6. 7. *& §.* 3. *gl. unic.*

Num

XXIII.

Num autem huic pacto triginta annis præſcribatur, diſcrepantes Dd. reperiuntur ſententiæ: Nos Cameram Imperialem & Electorem Saxoniæ ſecuti, id negandum non dubitamus.

d.l.2.C.de pact.int.empt.& vend.l.Paulus 12.§.f.ff. quibus mod.pig.vel hypoth.ſolv.l.quod ſi nolit.31.§.22.ſi quid ita de edict.ædil.l.purè 5 §.f.ff.de dol.mal.& mat.except.l.viam publicam 2.ff.via public.& itin.vid.Conſt.Elector.p.2.conſt.2.incip. Ob vnterpſand vnd widerkauff *Gail.2.obs.18.Myns.1.obſ.16.& reſpons.31.n.12.Br.in l.pignori circ.med.ff.d.uſurp.& uſucap.Gomez.variar.reſol.hic n 20 & 28.Zas.in §.actionum Inſt.de act.nu.66.Borch.de uſur.c.6.n.18.Cuia.in parat.C.præſcr.30.vel 40.annor.& in d.l.pignoris ff.de uſucap.Diſſent.gl.in d.l.pignori.verb.alieno. Ias.in l ſi mater C.de Inſt.& ſubſt.& in l.petens num.1.C.de pact.Ang.in §.omnium n.54.in f.I.de act Cagn.ad d.l.1.C.de pact.int.empt.n.70.& ſeqq.VVeſ.in parat.de reſ.vend. Vend.nu.6.& conſ.2.& 8.*

XXIV.

Ex hoc porro contractu duæ oriuntur actiones, Empti & venditi: Illa pretio ſoluto vel oblato *a* præcipuè ad rem vacuam *b* una cum fructibus & acceſsionibus à tempore contractus perceptis, tradendam *c*, emptor eiuſq; heres adverſus venditorem eiusq; heredem experitur: Hac ad ea conſequenda quæ ab emptore præſtari oportet, & cum primis ad pretium *d* & uſuras poſt diem traditionis & moram ſolvendas venditor contra emptorem agit *e*. a *l.11.ex empto §.2.ff.de act empt.& vend.l.Iulianus 13.§.offerri 8.ff.eod.Cuia.lib.23.obs.15.Vult.c.9.lib.2.I.R.fol.297.f.alt.* b *l.2.§.1.& ib.Br.& Coſtal.l.3.§.2.ff.de act.emp.l.8.C.eo.l.78.§.1.ff C.de.contr.emp.l.cũ res 12.C.de probat.Connan.1.comm.8.Iaſ.in d.§.actionum n.241.Inſt.de act.VVeſ.in par.hic.n.4.Myns.cent.1.obs.53.cont.1.diſpu.8.Vult.d.c.9.lib.2.n.17.Treut.th.pen.& th.4.in f.hic Diſſ.Fab.de Monte d.tr.de emp.6.pr.quæſt.n.66.* c *d.l.13.§.10.& 18.ff.d.t.l.13.& pen.C.eod.Gomez.var.reſ.2.c.2.n.14.Covar.1.var.reſol.15.Vult.d.c.9.n.17.* d *d.l.Iulianus 13.§.19.& 20.ff.d.t.*

Ex

Ex quo etiam hæc actio appellatur actio pretii in l.ſi non donationis.
8.& l.9.C.de contr.empt l.ſi ſervos.7.C.de act.empt.Vult. d. c. 9.
lib.2.n 4. c d.l.13.§.20.l.ſi & 41.ff.de act.empt.l.13.C.eod.
l.18.evictis agris §.f.ff.uſur.Br.ad l.1.in pr.ff.de act. empt. Bl. ad
l.fructus C.eod.Gab.lib.3.tit.de empt.& vendit.concl.4. Myns. 4.
obſ.56.Cuiac.ad Paul.2.ſent.17.Vult.d.c.9.n.8.& 9.Alth. d. ca.
32.lib.1.I.R.

XXV.

Tandem quemadmodum emptio mutuo conſenſu contrahitur, ſic contrario conſenſu re adhuc integra diſtrahitur.

l.2.3.& 5.cum emptor ff.de reſcind.vend.l.5.ſi dolo C.eod.
l.1.& 2.C.quand.lic.ab empt.reced.l.6.in f. ff. de contr. empt. l.
pen.C.de pact.int.empt.& vend.l ab emptione 58.de pact.l.ſicut 5
C.de oblig.& act.l.nihil 35.de R.I.VVeſ in par.ff.de cont.empt. nu.
9.& tit.de reſc.vend.n.1.cum aliquot ſeqq.Hottom.§.2.n. 4. in f.
I.hic Duar.de reſc.vend.& quand.lic.ab empt.diſc.Itaq; nec empto-
ri nec venditori liberum eſt à perfecto contractu reſilire, etiamſi ille
arrhas amittere, hic duplicatas reſtituere velit, in pr. vers. in iis a.
cum ſeq.I.hic l.contractus 14.vers.f.illud C.de fid.inſtr.VVeſ.in par.
ff.hic d.n.9.circ.med.& in Inst.d.pr.n.6.h.t.ibiq; Hottom. nu. 5.
Diſſ.Gomez.var.reſ.tom.2.c.2.n.18.Azo in ſumm.C. hic nu. 17.
Treutl.lib.8.lit.b.hic.Sin verò utriusq; conſenſu empt.vend.diſſolva-
tur, vel etiam impleatur, repetuntur arrhæ condictione & empti a-
ctione l.ex empto.11.§.is qui viva.ff.de act.empt.& vend.vide ta-
men & l.5.§.15.de inſt.act.Hottom.d.c.n.5.in f. Borch. ad d.pr.
I.hic.fol.254.Vid.Cuiac.lib.11.obſ.17.

XXVI.

Reſcinditur quoq; hic contractus beneficio l. 2. C. de reſcind. vend. ex quo contrahentibus læſis ultra dimidium ſive mercis ſive pretii *a*, rei immobilis vel mobilis ſubvenitur *b*.

a *d.l.2.C.de reſc.vend. Ar.Pinel.p.1.l.2.c.1.n.2.Duar.tit.*
de reſc.vend.in f.VVeſ.in par.ff.eod.n.6.Vult.d.c.35.lib.1 I. R. nu.
82. Nam illud beneficium non ſolum ad venditorem verum etiam ad
emptorem extendendum eſſe arbitramur.gl.ad l.2.l.debet.27.ff. de
ædilic.edict.l.1.C.de Cupreſſ.ex hic. Daph.lib.11.tit.ult.l.cum em-

ptor. 5. §. de reſ. vend. l. item ſi pretio 22. §. ult. ff. locat. d. l. 17. in cauſſæ §. item Pomponius ff. de minor. Azo in ſumma. C. de reſ. vend. n. 4. Myns. in §. item pretium. I. hic. n. 5. Ar. Pinel. p. 1. l. 2. c. 3. n. 1. & p. 2. c. 3. n. 31. Diſſ. Cuia. 16. obſ. 18. c. 6. b *gl. Br. & Dd. commun. in d. l. 2. Ar. Pinel. d. p. 2. l. 2 n. 17. fol. 294. Cagnol. hic. q. 39. n. 198. Robert. 2. animad. Iuris c. 12. Diſſ. Cuia. d. obſ. 18. in f.*

XXVII.

Hoc beneficium Iure novo eſſe introductum, ideòque veteribus ICtis, quorum reſponſa in D. lib. habemus nullatenus cognitum fuiſſe *a*, diſputandi gratia aſſerimus *b*.

a *cum Ario Pinel p. 1. l. 2. c. 1. n. 3. cum ſeqq.* b *Diſſ. Cuia. 23. obſ. 24. Coſtal. in annotat. ad d. l. in cauſſæ. §. pen. ff. de minor. & l. Iure ff. de Iur. dot. & comm. Dd. teſt. Ar. Pinel. d. in loco.*

XXVIII.

Item diſſolvitur hic contractus Iure προτιμήσεως ſeu retractus ut vocant, quod fit ratione certarum perſonarum, propinquorum ſcilicet qui in venditione prædiorum remotiorib. & extraneis præferuntur & ideo quoq; rem venditam retrahere poſſunt.

Hoc ius non ſolum lege Pontificum c. conſtitutus de in integ. reſtit. confirmatum. Verum etiam lege divino corroboratum invenitur. Levit. c. 25. vers. 25. Ierem. 32. verſ. 8. & 9. Ruth. c. 4. quamvis lex Cæſarea id tanquam iniuſtum atq; iniurioſum improbare videatur. l. dudum C. de contr. empt. Cui legi conſtitutionibus poſteriorum Imperatorum, quæ extant apud Harmnep. lib. 3. Procbiri. tit. 3. §. 118. abrogatum eſſe & antiquum Iūs reſtitutum, autor eſt Duar. c. 4. tit. de pat. qui fil. ſuos. diſtrax. Dd. in d. l. dudum. C. hic & Canoniſt. in d. c. conſtitutus de reſtit. in integ. VVeſ. in par. de reſc. vend. n. 6. Mynſ. 3. obſ. 51. Gail. 2. obs. 19. n. 1. & ſeqq. ubi hoc ius generali Germaniæ conſuetudine approbatum eſſe teſtatur.

XXIX.

Coronidis vicem obtineat: re una duobus vendita, il-

ta, illum præferri, cui primò tradita eſt a: vendita re uni à duobus cum pacto retrovendendi emptorem non teneri uni pretium offerenti partem retrovendere b. Inſtrumentum empt. vend. certum pretium non deſignans contra venditorẽ eiusve heredem non probare c.

a l. quoties. 15. *ubi fuſè Iaſon & Sichard. C. de rei vind. Alciat. in l. 67. n. 3. de V. S. Coſtal. ad l. 9. ſi duobus de publ. in rem act. Covar. 2. var. reſ. 19. n. 2. Cuia. tr. 9. ad Afr. pag. 620.* b *Br. in l. 46. de ſolut. Bl. in l. f. Cagn. in l. 2. q. 12. C. de pact. int. empt. & vendit. Treutl. th. ult. lit. c. hic.* c *Br. in l. admonendi col. 6. vers. quæro ff. de iureiur. Iaſ. Caſtrens. Alex. in l. ſi duo patroni §. Marcellus eo. De generali tamen Germaniæ conſuetudine inſtrumenta, in quib. in genere pretii & ſolutionis fit mentio contra venditorẽ eiusq; heredem ad faciendam traditionẽ rei venditæ fidem faciunt; atq; hanc conſuetudinem in Camera Imperiali ſæpius approbatam fuiſſe, teſtatur Gail. lib. 2. obſerv. 13. n. 3. vide Borch. in Inſt. hic fol. 254. f. alt.*

F I N I S.

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0021-6

99 A 6904

ULB Halle 3
004 976 38X

TA → OL

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt
urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0024-3

29

DISPVTATIO OCTAVA

Libri III. Inſtitutionum

DE LITERARVM OBLIGATIONIB. OBLIGAT. EX CONSENSV ET EMPTIONE VENDITIONE,

Ex titulo 22. 23. 24. lib. 3. Inſt. iunct. D. & C. text. deprompta

QVAM

D. O. M. B. A. F. A.

PRÆSIDE

Nobiliſſimo, Conſultiſſ. Clariſſimoq́; IC.

DN. ARNOLDO DE REYGER

IN ILLVSTRI SALANA P. PVBL.

longè digniſſimo,

Ventilandam proponit ac pro ingenii modulo propugnabit XXVI. Martii

IOACHIMVS A LOSS

Hora & loco ſolitis.

IENÆ

TYPIS TOBIÆ STEINMANNI.

ANNO cIɔ Iɔ XCV.

Universitäts- und Landesbibliothek Sachsen-Anhalt

urn:nbn:de:gbv:3:1-241830-p0025-8