

Saale-Zeitung.

Anzeigen
werden die Spaltenbreite oder deren
Raum mit 30 Pfg., solche aus Halle mit
20 Pfg. berechnet und in der Expedition,
von unsrer Kundschaften und allen
Anzeigen-Expeditoren angenommen.
Rechnung die Seite 75 Pfg.
Erhalten wöchentlich gesandt;
Sonntags und Montags einmal,
sonst zweimal täglich.
[Der Abdruck unserer Original-Artikel
ist nicht gestattet.]

Bezugspreis
für Halle vierteljährlich 2,50 M., bei
vierteljährlicher Zustellung 2,75 M., durch
die Post 3,25 M., evtl. Zustellungs-
gebühr. Bestellungen werden von allen
Reichspostämtern angenommen.
Für ausländische Zeitungs-Bezugspreis
unter Nr. 6816 eingetragen.
Für die Redaktion verantwortlich:
Max Schare in Halle.
Vereinsstunden von 10^h bis 12^h Uhr.
[Gesamtpreis: Redaktion Nr. 2532. - Expedition Nr. 176.]

Sechsmundwöchentliches Jahrgang.

Nr. 448.

Halle a. d. Saale, Donnerstag, den 24. September

1903.

Die Bedeutung der Tagespresse

wird in unserer Zeit so allgemein anerkannt, daß fast kein Haus zu finden ist, in dem nicht eine Zeitung gelesen und gelesen wird. Leider geschieht die Wahl derselben vielfach noch derra, daß weniger der Inhalt als der Bezugspreis für das Abonnement maßgebend ist, und daß sollte es jeder Hausvater als seine erste Aufgabe betrachten, nur eine Tageszeitung zu wählen, die nicht lediglich nach Genialität strebt, sondern sich auch bemüht zeigt, das Interesse für alle politischen und wirtschaftlichen Fragen noch zu erhalten, die Freude an allem Schönen zu wecken und die Teilnahme an jedweden Vorkommnisse, mögen sie nun auf dem Gebiete der Literatur, der Kunst oder der Wissenschaft liegen, zu fördern. Als solches Blatt empfiehlt sich die

„Saale-Zeitung“

die, wöchentlich zweimal, am Sonn- und Feiertag erscheinend, nicht nur unter den Vätern Mitteldeutschlands mit an erster Stelle steht, sondern hinsichtlich ihrer

Reichhaltigkeit, Schürlichkeit und Zuverlässigkeit der Berichterstattung und Sorgfalt bei der Wahl ihres Inhalts

in Anspruch nehmen darf, den Vergleich mit jedem anderen Blatte, selbst mit der vielfach über Gebühr gewürdigten reichsanhaltischen Presse, ausstehen können.

In politischer Beziehung seinem gehobenen Fortschrittstendenz und demgemäß in zahlreichen eigenen Artikeln und durchaus selbstständiger Arbeit ein erschöpfendes, gut orientiertes Spiegelbild des politischen, parlamentarischen und wirtschaftlichen Lebens bietend, hält sie im lokalen Teile, der längst als der reichhaltigste und interessanteste aller hiesigen Blätter anerkannt ist, seit an einer vorweltlichen und völlig unabhängigen Grörterung aller kommunalen Fragen, und legt nach wie vor großes Gewicht darauf, unter möglichster Annehmung des Telegraphen und Fernschreibers nicht nur aus der Provinz, sondern aus allen Teilen des Reiches und der ganzen Welt alle wichtigen Ereignisse auf schnellstem Wege zuverlässig zu berichten. Kunst, Wissenschaft und Literatur finden von jeder eine liebevolle Pflege in der „Saale-Zig.“ und ebenso ist es bekannt, daß der Familienkreis ganz besondere Sorgfalt gewährt wird.

Au den laufenden Roman in der Unterhaltungsteilung

„Frühlingsstürme“

von Paul Oskar Höpfer,

der ein psychologisches Problem mit feinem Empfinden für das Seelenleben der Frau scharf und schmerzhaftige Naturanschuldigungen von der Dichterin, sichtlich sich in ihrem Quartalet an ein großer Roman der bekannten Schriftstellerin Nejala Sorge von Wankenstein, der Verfasserin des Romans „Der lichte Hand“, dessen Veröffentlichung in der „Saale-Zeitung“ vor einigen Jahren so lebhaftes Interesse erregte. Das neueste Werk der bewährten Schriftstellerin betitelt sich nach dem Helven

Helmut von Loysen.

Der eigenartige Vorwurf ist mit geschickter Motivierung überredender Wendungen erschöpfend und spannend angeführt. Wie im Verzen eines jungen Offiziers Mittel mit einem unglücklichen Mädchen, das sich an drückenden Verhältnissen empörte auf die Höhe einer eintrütrenden glänzenden Künstlerlaufbahn, Liebe wird, ist glaubhaft geschildert. Liebezungen ist auch die innere Notwendigkeit des Verzichtes der aus dem Gienz Geretteten und vom Gatten dem ihr bisher verschlossenen Vaterhaus wieder zugeführt an den Besitz jenes edlen Mannes, der sie dem Leben widergeben hat. Aus dieser, erschütternder Tragik führt der Schluß des Romans verständig zu glücklichen und Glück verheißendem Frieden. Die Handlungsweg des Helven kann nicht treffender charakterisiert werden, als durch die Schlussworte des Romans, die seine Schwester zu ihm spricht: „Was du getan hast, war groß und gut.“

Helmut von Loysen wird die höchste Sympathie namentlich unserer Leserinnen gewinnen. Nejala Sorge von Wankenstein aber wird sich mit diesem Roman gewiß eine Menge neuer Freunde erwerben. Unter diesen Romanen werden nach wie vor die mit Recht beliebt gewordenen kleinen Romanen, Erzählungen und Novellen wieder gepflegt und der Beispiel der Familie gewidmete Teil auch durch weitere sorgfältige Pflegehaltung der „Blätter fürs Haus“ auf seiner bisherigen Höhe gehalten werden.

Ein umfangreicher Handkatalog mit telegraphischen Kurznotizen und Zusammenfassungen, die in der „Saale-Zeitung“ früher als in Berliner Blättern vorliegen, eine Verlosungsliste, sowie die Zeichnungslisten der preussischen Klassenlotterien wochenschnellen den reizen Inhalt unserer Blätter.

Se frühzeitiger die Bestellungen erfolgen, desto größer ist die Garantie, die für rechtzeitige und pünktliche Lieferung gesichert werden kann. Wir bitten deshalb, die Erneuerung des Abonnements resp. Neubestellungen auf die „Saale-Zeitung“ alsbald bei der nächsten Postanbahn und bei den Briefträgern sowie bei unserer Expedition zu bewirken zu wollen.

Die „Saale-Zeitung“ ist Publikationsorgan der Königl. Amtsgerichte zu Halle und mehrerer Nachbarrichter, auch veröffentlicht sie die Beschlüsse des Magistrats und der Polizei-Verwaltung

der Stadt Halle, sowie der Königl. Regierung zu Merseburg und des Königl. Landratsamts des Saalkreises, soweit sie von allgemeinem Interesse sind. Anzeigen jeder Art finden schon wegen der Wichtigkeit der Verbreitung der „Saale-Zeitung“ unter dem kaufkräftigen Publikum der Umgegend in ihr die denkbar weiteste und erfolgreichste Wirkung.

Der vierteljährliche Abonnementpreis für die „Saale-Zeitung“ mit Einschluß sämtlicher Beilagen beträgt bei allen Kassen, Postanstalten 3,25 Mark, bei unsrer Expeditionen 2,50 Mark bei täglich einmaltiger, 2,75 Mark bei zweimaltiger Zustellung.

Der Verlag der „Saale-Zeitung“.

Die Sicherung der Bauforderungen.

Durch die Presse geht die Nachricht, daß der Reichstag sich voraussichtlich in der nächsten Session mit einem Entwurf betreffend die Sicherung der Forderungen der Bauhandwerker zu beschäftigen haben werde, mit dessen Ausarbeitung das Justizministerium bereits beschäftigt ist. Ob in dieser Form die Meldung zutrifft, muß dahingestellt bleiben. Da es sich um eine reichsrechtliche Regelung der Frage handelt, dürfte nicht das preussische Justizministerium, sondern das Reichsjustizamt mit der Ausarbeitung eines Gesetzes befaßt sein.

Bekanntlich hat das Reichsjustizamt bereits zwei Gesetze im Laufe des Jahres angesetzt und vor zwei Jahren veröffentlicht. Beide Entwürfe haben lebhaften Kritik in den beteiligten Kreisen gefunden und sind vielfach als geradezu schädlich verurteilt worden. Die Gesetzentwürfe besahen, den Baugläubigern den Mehrwert des Grundstücks über den Baufälligen zu sichern, ohne damit die Rangordnung der Hypotheken nach ihrer Eintragung im Grundbuche anzufassen, wie dies in früheren Entwürfen der Fall war. Es soll durch Landesherliche Verordnung angeordnet werden können, daß für einzelne Gemeinden eine Sicherung der Bauforderungen statfinde, die erfolgen kann durch Eintragung einer Hypothek und, soweit die der Bauhypothek vorhergehenden Belastungen den Baufälligenwert übersteigen, durch Hinterlegung von Geld oder Wertpapieren. Zur Sicherung des Wertes der Bauhypothek soll vor dem Beginn des Baues der Wert der Baugrundstücke bebaut werden soll (Bauwert), in das Grundbuch eingetragen werden. Von dieser Eintragung ist die Erstellung der Baueclauden abhängig. Außerdem soll der Nachweis geführt werden, daß die dem Bauwerte vorgehenden Belastungen den Baufälligenwert nicht übersteigen oder daß durch die oben erwähnte Hinterlegung Sicherheit geleistet ist. Der Baufälligenwert ist durch eine Bestimmung der zuständigen Behörden nachzusetzen.

Soweit stimmen die beiden Entwürfe überein. Bei der Feststellung des Begriffs Baugläubiger geht der zweite Entwurf erheblich weiter. Es werden als Baugläubiger nicht nur die an der Herstellung des Bauwerkes auf Grund eines Wert- oder Dienstvertrages Beteiligten wegen ihrer Ansprüche auf die in Geld vereinbarte Vergütung bezeichnet, sondern auch die Lieferanten der Baustoffe und für dessen Rechnung abgeschlossenen worden sind. Den Eigentümern der Baustelle steht dabei gleich, wer mit dessen Zustimmung der Bau als Bauherr ausführt. Nach diesem Gesetzentwurf soll der Eigentümer vor dem Beginn des Baues dem Grundbuchamt die Erklärung einreichen, aus welcher ersichtlich sind: 1. die Personen der als Baugläubiger anzusehenden Unternehmer des Bauwerkes, 2. der Betrag der jedem Unternehmer zu zahlenden Vergütung, 3. die Fristen, in denen die Vergütung zu zahlen ist.

Diese gesetzgeberischen Vorschläge erscheinen, wie in verschiedenen Gutachten jedwedenartigen Kreise ausgeführt worden ist, unpraktisch und zum Teil unausführbar. Der Verband der Baugeschäfte von Berlin und den Vororten hat seinerzeit in einem ausführlichen Gutachten dargelegt, welchen Schwierigkeiten die geplante gesetzgeberische Regelung begegnen würde. Es ist darauf hingewiesen worden, daß erhebliche Zeitverluste für den Beginn des Baues entstehen würden. Schon bei Abschätzung des Baufälligenwertes kann ein zeitraubender Inanspruchnahme in Frage kommen, wenn die Abschätzung die Garantie der Wichtigkeit einigemalsten bieten soll. Auch nachher, wenn die Gebrauchnahme des Grundstücks statgefunden hat, muß die Regelung der Hypothekenverhältnisse, welche für die Ausbarmachung der Baugrundstücke von erheblicher Wichtigkeit ist, beträchtlich sich hinausziehen, denn nach der Gebrauchnahme hat zunächst die Verrentlichung binnen einmonatlicher Frist statzuführen. In diese schließt sich dann der dreimonatliche Frist zur Anmeldung der an der Bauhypothek anteilhabenden Forderungen an. Wenn nun gar die einzelnen Forderungen befristet werden und die Austragung der Streitigkeiten über die Höhe der Vergütung in die Regelung der Bauhypothek selbst hineinverlegt wird, so entpinnt sich ein Kampf aller gegen alle. Aber nicht auf die Sicherung, sondern auf Zahlung kommt es den beteiligten Baugläubigern in erster Linie an. Die dem Baugeldgeber anferlegte Verpflichtung, die Verwendung der gezahlten Molen zur Tilgung von Bauforderungen zu überweisen, macht es den für die Beilegung in erster Linie in Frage kommenden Banken zur Unmöglichkeit, noch fernere Baugelder zu kreditieren. Das Aufnahmestittel der Entwürfe, die Möglichkeit, einen Treuhänder zu bestellen, erscheint angesichts der Erfahrungen mit der entsprechenden Einrichtung bei den Hypothekenbanken wenig aussichtsvoll

Die Treuhänder hätten alsdann jederseit für jeden Bauhandwerker erst Abschätzungen seiner Leistungen im Bau vorzunehmen.

Die Offenlegung der Verträge, welche beim Grundbuchamt vor dem Beginn des Baues statfinden, ist undurchführbar, da meist erst nach Vollendung des Rohbaues die Ausbarmarbeiten vergeben werden. Da diese Verpflichtung nicht bloß dem Eigentümer, sondern auch denjenigen auferlegt wird, welche die Herstellung einzelner Teile des Bauwerkes an andere Unternehmer weiter übertragen, so werden die größeren Baugeschäfte durch Ausübung dieser Gesetzbestimmungen gezwungen, ihre Geschäftsbeziehungen offenlegen und ihre Einflüsse der Konkurrenz preiszugeben. Auch darf nicht übersehen werden, daß durch Sicherung und Verrentung der Bauten die Befriedigung des Bauhandwerkers bedürftig gerade in rasch zunehmenden Orten außerordentlich beeinträchtigt werden würde. Durch die Gesetzentwürfe werden außerdem gerade die Kleinrenten Bauhandwerker von der Beilegung an der Baufälligen auszuführung ausgeschlossen. Der Entwurf, den das Gesetz diesen geben will, wird sie kraftlos machen oder zwingen, unabhängige Stellungen aufzugeben, um abhängige Lohnstellungen bei großen Firmen zu erhalten. Wie weit der neue Entwurf diesen Bedenken Rechnung trägt, bleibt abzuwarten. Jedenfalls bedarf ein Gesetzentwurf, der diese schwierige Frage zu regeln bestimmt ist, sorgfältiger und eingehender Prüfung.

Deutsches Reich.

Hof- und Personalnachrichten.

Das Kaiserpaar wird auch in diesem Herbst einen längeren Jagd- und Erholungsaufenthalt in der ersten Oktoberwoche auf Schloss Hubertusburg nehmen.
Die Kaiserin Elisabeth hat nach einer Kuriermeldung des „Kölnischen“ die Königin Marie Christine von Spanien eine dreitägige Konversation in der Wiener Hofburg gehabt. Der Kaiser hat noch sich für den folgenden Tag zum See bei ihr ein. Ihre Suite konnte Marie Christine mitteilen, daß Kaiser Wilhelm die Bewirtlichung eines längt gebeten Bausches, dem Waidröder Hofe einen Besuch abzustatten, nachgerade betrahtete.

Der Streit geht weiter.

Rebel wird seines Triumphes in Dresden nicht froh. Er ist zum Vertrieben von der Lieberkennung des tiefen Risses durch das revolutionäre Pfalter nach Berlin zurückgeteilt, als niemand Geringeres als das Centralorgan der Partei selbst, der „Vorwärts“, von neuem an diesem Pfalter herumrüttelt, um neue Wille in die Partei zu bringen. Jedermann hat es empfunden, daß der Sieg Rebels nur ein Sieg der Partei war, aber nicht der Sache war. Es sind unzufriedene Leute gegen vorhanden gewesen, die praktische Dinge an den Bergen hatten, aber vor dem verführlichen Sieghörigkeit des Rebels und vor dem persönlichen Ertörungen zu gar keiner Vertretung ihrer Sache kommen konnten. Diese Sachlage wird sogar in England ebenso durchschaut wie bei uns. Die „Times“ schreiben: Die sozialdemokratischen Delegierten haben eine Woche mit hüben Dispositionen angebracht und damit wenig mehr erreicht, als ihrer eigenen Sache zu schaden. Nicht nur die deutschen Arbeiter, sondern auch die noch weit größere Klasse, die mehr oder weniger offen mit den Sozialdemokraten sympathisiert, warteten mit Ungeduld auf irgend ein Angebot, das die Fälligkeit in praktischen Wert des Erfolges der Partei bei den Reichstagswahlen erkannten und sähig wären, ihn auszunutzen. Sehr wenig wurde über die praktischen Reformen gelangt — Achtundzwanzig, Januararbeit usw. — die auf dem Programm des Parteiprogramms verzeichnet standen. ... Es ist offenbar, daß viele Sozialisten fühlen, daß eine Gelegenheit ungenutzt gelassen wurde, und daß die Partei am Schluß des Parteitagesschwächer und nicht stärker ist. Und das ist auch das Gefühl des „Vorwärts“ selbst. Er schreibt:

Es ist die Gefahr hervorgerufen, daß unter dem Verfall der Sache erstickt und daß private Angelegenheiten in die Diskussion geworfen werden, die den Entschlossenheit, aber nicht den Willen angeben. Ein sachlich einbringliches Material aber über diesen Komplex von großen Fragen der aktuellen Politik und einer Debatte, an welcher gerade auch die Genossen der praktischen Arbeit zu Worte kommen und ihre Erfahrungen auszusprechen könnten, hätte den Parteitag die Charakter der Serblichkeit ausgeprägt und die Fortarbeit nach dem Siege unmittelbar angelegt und gefördert. Es hätten auch andere Fragen der Agitation und der parlamentarischen Vertätigung behandelt werden können; was auch über Arbeiterkassen, Achtundzwanzig und Verrechnungsgesetzgebung nichts von Wichtigkeit zu sagen, so hätte doch die Unterstützung solcher Fragen und die Verbindung, in dem Kampfe auf diesen Gebieten die vermehrte Kraft der Partei machvoll einleiten zu wollen, lassen Wiberhall in der Arbeiterschaft gefunden. So unentwärtlich das Vertrauen der Arbeiter in die Sozialdemokratie ist, es wird natürlich besser erhalten durch sachliche Arbeit, als durch erndtbringende Aufschüßungen der führenden Männer untereinander. Zur Bekämpfung des Parteiprogramms hätte es der besten Ansehensverleihungen nicht bedurft, welche ebensowohl Unmögliches, aber keineswegs Erhebendes mit sich brachten. Es sei ein Nebenhand, daß die Parteileitung zuweilen in entscheidenden Momenten überhaupt nicht zu gemeinsamer Beratung zusammentritt. Die Entscheidung sei die Serblichkeit nicht bei einem. Das einflussreichste Mitglied derselben weist von Seite der Parteileitung und des Centralorgans der Partei. Um zu der Annahme der Resolution zu kommen, durfte manches Worte repariert werden, denn wobei ist es erblich, noch ist nötig, daß die einen unterer Führer als Vertreter der Parteileitung und als Anführer des Parteiprogramms an die Bauwerkzeuge, daß die anderen als einflussreiche Mitglieder bezeichnet werden. In der Arbeiterwelt wird Vertrauen zu den Führern und Treuegefühl zum Kampfe so nicht gekürzt. Ebenfalls ist es auch anderen sozialdemokratischen Blättern.

